



**Comune di Cassina de' Pecchi**  
***Città metropolitana di Milano***

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'Area Servizi Tecnici**

**N. 169 DEL 20 marzo 2018**

**OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE E GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA RADIOAMATORI IN CASSINA DE PECCHI.**

**- o O o -**

**AREA FINANZIARIA**

Il Responsabile dell'Area 1  
Finanze, Personale e Organizzazione,  
Demografici, URP, Entrate Tributarie e Patrimoniali  
Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi  
CATTANEO VALENTINA

Cassina de' Pecchi, 20 marzo 2018

Prop. 17 del Servizio Demanio E  
Patrimonio Comunale



## **Comune di Cassina de' Pecchi**

### ***Città metropolitana di Milano***

**OGGETTO: APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE E GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE IN VIA RADIOAMATORI IN CASSINA DE' PECCHI.**

Area Servizi Tecnici  
Servizio Demanio E Patrimonio Comunale  
**PROPOSTA N. 17**

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI**

##### **Richiamati:**

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 2, 183, comma 1 e 191 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- la legge 13/08/2010, n° 136;
- l'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Dlgs n. 50/2016 e il DPR n. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011";
- il combinato disposto dall'art. 31 e 38 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

##### **Visti:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale 21/12/2017 n. 87, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2018/2020 e allegati";
- la deliberazione di Giunta Comunale 10/01/2018 n. 1, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Contabile 2018 - 2020";
- il Decreto Sindacale n. 15 del 10/08/2016 avente ad oggetto: "Individuazione del Responsabile per incarico di alta specializzazione a tempo determinato per la riorganizzazione ed ottimale gestione unitaria dei servizi relativi all'Area Tecnica (Urbanistica, LL.PP., Demanio e patrimonio, Edilizia privata, Ecologia, Commercio, SUAP) del Comune di Cassina de' Pecchi ex art. 110, c. 1, del D.Lgs 267/2000";

##### **Premesso che:**

- in esecuzione a quanto previsto dal comma 304 dell'articolo 1 della legge 147/2013, Aqua s.r.l., ai sensi della lettera a) del citato comma 304 della legge 147/2013 ha presentato al Comune di Cassina de Pecchi (di seguito anche Comune) un progetto di fattibilità e allegati, una bozza di convenzione e un piano economico finanziario per la progettazione,

ristrutturazione, adeguamento tecnico – funzionale e la gestione della piscina comunale sita in via radioamatori.

- Il Comune, previa conferenza dei servizi preliminare e apposita istruttoria, ha dichiarato, con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 21 del 08/02/2017, il pubblico interesse della proposta composta da tutti gli elaborati e allegati citati nel suddetto atto e nella successiva Delibera di Consiglio Comunale agli atti del registro generale n. 85 del 11/12/2017 ha proceduto ad inserire detta opera nel piano delle opere pubbliche;
- successivamente, ai sensi della lettera b) del citato comma 304 della legge 147/2013, Aqua s.r.l. ha presentato al Comune il progetto definitivo nonché il piano economico finanziario asseverato;
- Il Comune, previa conferenza di servizi decisoria, con determinazione n. 807 del 14/11/2017 e n. 818 del 15/11/2017 ha approvato il progetto definitivo;

**Dato atto** come, ai sensi della lettera d) del citato comma 304 della legge 147/2013, il progetto approvato doveva essere fatto oggetto di una procedura ad evidenza pubblica, cui si dovevano applicare, per quanto compatibili, ratione temporis le previsioni del D.lgs. n. 50/2016 in materia di finanza progetto;

**Preso atto** come la procedura ad evidenza pubblica è stata posta in essere mediante l'espletamento di una procedura aperta ex artt. 60 e 36 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016. Infatti con determinazione registro generale n. 819 del 15/11/2017 è stata approvata la determinazione a contrarre e la gestione della procedura di gara è stata affidata all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza, costituito tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de Pecchi ed il Comune di Rodano, al fine di ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015 ed ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016;

**Verificato** come l'Ufficio comune operante come cuc:

- sulla base delle indicazioni contenute nella determina a contrarre sopra indicata, ha predisposto gli atti di gara e segnatamente il bando, il disciplinare di gara e relativi allegati, oltre che ha seguito la pubblicazione del bando, l'assolvimento della tassa anac e l'acquisizione del cig, come risulta dalla determinazione registro generale n. 742 del 20/11/2017;
- il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo del committente, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sull'Osservatorio nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale e tutti gli atti di gara sono stati pubblicati sul profilo del committente e sul sito di Arca Lombardia;
- la procedura con n. 91137751 è stata attivata sulla piattaforma Sintel il giorno 20/11/2017 ed entro il termine di scadenza fissato nella data del 20/12/2017 sono pervenute n. 1 offerta come risulta dal verbale del 20 dicembre 2017 agli atti;
- con determinazione registro generale n. 908 del 20/12/2017 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;
- nella data del 20 dicembre 2017 in seduta pubblica si è proceduto all'analisi della documentazione amministrativa, da cui è risultato che l'offerta pervenuta è stata ammessa, si è assunto il provvedimento di ammissione che è stato pubblicato sul profilo del committente ed è stata data comunicazione di ciò ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. n. 50/2016 e si è proceduto all'apertura della offerta tecnica, come si evince dai relativi verbali agli atti;

- nelle sedute riservate del 20 e 21 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione dell'offerta tecnica, come si evince dal relativo verbale agli atti;
- in data 22 dicembre 2017 si è svolta la seduta pubblica in cui si è data evidenza della valutazione effettuata dalla Commissione Giudicatrice e si è proceduto all'apertura della offerta contenente i profili quantitativi economici e temporali, i quali risultano immutati rispetto a quelli contenuti nella proposta. La Commissione Giudicatrice valuta l'offerta congrua e attendibile e sostenibile il progetto dal punto di vista economico finanziario, procedendo a rimettere tutti gli atti al Responsabile dell'area servizi tecnici del Comune di Cassina de Pecchi per un controllo sull'operato svolto e per procedere, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo alla società Aqua s.r.l. all'aggiudicazione di che trattasi a favore di quest'ultima;

**Dato atto che:**

- come l'Ufficio Comune operante come cuc ha trasmesso tutti gli atti per la verifica di tutte le operazioni poste in essere e per la successiva decisione in merito all'aggiudicazione nonché i successivi e conseguenti atti;
- che il presente provvedimento di aggiudicazione non comporta impegno di spesa;

**Accertato** come i controlli sui requisiti speciali sono stati effettuati e i controlli sui requisiti generali sono stati attivati e risultano ancora pendenti;

**Verificato** come l'intero procedimento svolto sia corretto e quindi si possa procedere:

- ad approvare tutte le operazioni di gara, di cui ai verbali e report integrale della procedura, allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale, provvedendo ad aggiudicare la progettazione, ristrutturazione , adeguamento tecnico funzionale e gestione della piscina comunale in via radioamatori in Cassina de Pecchi mediante finanzia progetto a favore della società Aqua s.r.l. con sede legale in Caserta via G.M. Bosco n. 65 codice fiscale e partita iva n.030652600618, secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo approvato con determinazione registro generale n. n. 807 del 14/11/2017 e n. 818 del 15/11/2017, nella bozza di convenzione e nel capitolato gestionale contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione su cui è stato dichiarato il pubblico interesse da parte della Giunta Comunale con atto deliberativo n. 21 del 08/02/2017 e richiamati nella determinazione registro generale n. 819 del 15/11/2017 , nel piano economico finanziario asseverato citato nella suddetta determinazione n. 819 del 15/11/2017 nonché nell'offerta presentata in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono parte integrale e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, dando atto che il contratto di concessione sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;
- di procedere al subentro dell'ufficio comune operante come centrale unica di committenza mediante migrazione del cig in capo al Comune di Cassina de Pecchi e di dare attuazione di ciò anche sui sistemi informatici relativi alla banca dati nazionale dei contratti pubblici e all'Anac/Osservatorio, rientrando nella competenza del Comune di Cassina de Pecchi – Area servizi Tecnici, in nome e per conto del quale è stata attivata la procedura, l'adempimento agli obblighi previsti dalla legge n. 190/2012 e dai provvedimenti attuativi della stessa, con particolare riferimento a quelli adottati dall'Anac/Osservatorio, nonché dal D.lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D.lgs. n. 97/2016 e da altre disposizioni di legge specifiche in materia (CUP C83I17000050007 – CIG 7275909E09);

**DETERMINA**

1. **Di approvare**, per le motivazioni sopra indicate, il processo verbale della procedura aperta di cui all'art.60 e 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della progettazione, ristrutturazione , adeguamento tecnico funzionale e gestione della piscina comunale in via

Radioamatori in Cassina de Pecchi mediante finanza, costituito dai verbali e dal Report della procedura che devono intendersi quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di dichiarare** aggiudicatario della progettazione, ristrutturazione , adeguamento tecnico funzionale e gestione della piscina comunale in via radioamatori in Cassina de Pecchi mediante finanza progetto la società Aqua s.r.l. con sede legale in Caserta via G.M. Bosco n. 65 codice fiscale e partita iva n.030652600618, secondo le condizioni contenute nel progetto definitivo approvato con determinazione registro generale n. 807 del 14/11/2017 e n. 818 del 15/11/2017, nella bozza di convenzione e nel capitolato gestionale contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione su cui è stato dichiarato il pubblico interesse da parte della Giunta Comunale con atto deliberativo n. 21 del 08/02/2017 e richiamati nella determinazione registro generale n. 819 del 15/11/2017 , nel piano economico finanziario asseverato citato nella suddetta determinazione n. 819 del 15/11/2017 nonché nell'offerta presentata in sede di gara, tutti documenti agli atti che si intendono parte integrale e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, dando atto che il contratto di concessione sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;
3. **Di inviare** la comunicazione, ai sensi dell' ex art. 76 del D. Lgs. 50/2016 entro 5 giorni dall'assunzione del presente atto, mediante la piattaforma telematica della Regione Lombardia, piattaforma Sintel;
4. **Di trasmettere** la presente determinazione al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 nonché all'Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza per effettuare le comunicazioni di cui al punto 3 del presente atto.

IL RESPONSABILE DELL' AREA SERVIZI TECNICI

Arch. Tamberi Carlo

*(firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)*